

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 DÉCEMBRE 2022
COMMUNE DE FÈRE-CHAMPENOISE

La réunion a débuté le 8 décembre 2022 à 20h00 sous la présidence du Maire, Monsieur GORISSE Gérard.

Membres présents :

Madame BOUCHER Delphine	Madame GONCALVES Chantal
Monsieur BRETON Patrick	Monsieur GORISSE Gérard
Monsieur CAIN Patrick	Monsieur HERBIN Julien
Madame EGOT Bernadette	Madame KEIME Violaine
Monsieur FOMPROIX Hubert	Monsieur MICHEL Christophe
Monsieur GEORGELIN José	Madame POUCINEAU Sabine
Monsieur GERGOINE Didier	Madame VANDERDONT Audrey

Membres absents représentés :

Madame COLAS Sarah Pouvoir donné à Mme POUCINEAU Sabine
Monsieur DE ANDRADE Maxime Pouvoir donné à M GORISSE Gérard
Madame DEMALVOISINE Lydie Pouvoir donné à Mme VANDERDONT Audrey
Monsieur LEPAGE Rémy Pouvoir donné à M GERGOINE Didier

Membres absents :

Madame MOREAU Clara

Secrétaire de séance : Madame KEIME Violaine

Le quorum (plus de la moitié des 19 membres), atteint, la séance est ouverte.

Présentation du projet photovoltaïque porté par la société Calysé :

- Présentation de la société et des projets en France
- Objectif de neutralité carbone en 2050
- Le déroulement d'un projet solaire
- Projet de Fère-Champenoise :
 - o Parcelle de 12,5 ha face à la zone Buisson Savin
 - o Les retombées fiscales
 - o Proposition de financement participatif citoyen (rémunération 5% annuelle)
 - o Bail emphytéotique de 30 ans
 - o Durée de vie des panneaux 20 ans
 - o Site entouré et vidéoprotégé

Le projet pourrait voir le jour d'ici 3 ans.

Le procès-verbal du 8 novembre 2022 est adopté à l'unanimité.

Ordre du jour :

20221280 - Petites villes de Demain : autorisation de signature de la convention cadre valant Opération de Revalorisation de Territoire (ORT)

20221281 - Autorisation de demande de subvention auprès de l'agence de l'eau Seine Normandie pour les travaux à réaliser sur les réseaux dans le lotissement des Loges

20221282 - Adhésion à la convention santé prévention du centre de gestion de la Marne

20221283 - Logements locatifs très sociaux : autorisation de signature d'un bail emphytéotique avec Plurial Novilia

20221284 - Square de la Vaure : autorisation de signature du devis d'aménagement et de sécurisation

20221285 - Budget Eau et Assainissement – Décision Modificative Budgétaire N°1

20221286 - renouvellement des contrats d'assurance

20221289 - Protocole relatif au temps de travail

20221287 - Création d'un poste d'adjoint d'animation 9/35ème

20221288 - Création d'un poste d'adjoint technique à temps complet

- Questions diverses

20221280 - Petites villes de Demain : autorisation de signature de la convention cadre valant Opération de Revalorisation de Territoire (ORT)

Pas de débat.

18 voix pour

20221281 - Autorisation de demande de subvention auprès de l'agence de l'eau Seine Normandie pour les travaux à réaliser sur les réseaux dans le lotissement des Loges

Lancement de l'appel d'offre pour la réalisation des travaux dans les jours à venir.

Pour les infiltrations dans les rues basses, un tubage est prévu.

18 voix pour

20221282 - Adhésion à la convention santé prévention du centre de gestion de la Marne

Pas de débat.

18 voix pour

20221283 - Logements locatifs très sociaux : autorisation de signature d'un bail emphytéotique avec Plurial Novilia

Un droit d'entrée devrait couvrir le coût des travaux.

L'appellation « très sociaux » est liée à la demande de subvention auprès des services de l'Etat.

18 voix pour

20221284 - Square de la Vaure : autorisation de signature du devis d'aménagement et de sécurisation

Y-a-t-il eu mise en concurrence avec des artisans locaux ?

Réponse post conseil : 2 entreprises locales ont été consultées.

17 voix pour
1 abstention

20221285 - Budget Eau et Assainissement – Décision Modificative Budgétaire N°1

Pas de débat.

18 voix pour

20221286 - renouvellement des contrats d'assurance

Pas de débat.

18 voix pour

20221289 - Protocole relatif au temps de travail

Pas de débat.

18 voix pour

20221287 - Création d'un poste d'adjoint d'animation 9/35ème

Pas de débat.

18 voix pour

20221288 - Création d'un poste d'adjoint technique à temps complet

Recrutement par voie de mutation d'un agent avec un grade différent, en lieu et place d'un agent qui part sur une commune avoisinante au 31/12/2022.

18 voix pour

Questions diverses

- Sauvegarde du lavoir rue du Docteur Plicot

Mme EGOT rappelle l'historique du projet de rénovation du lavoir en lieu avec l'association créée dont elle est présidente.

Le devis estimatif des travaux est de 44748,00 € HT.

Déduction faite des subventions, le reste à charge pour la commune serait de 5940,00 € dont 4000,00 € déjà perçue.

Faute de trésorerie, l'association ne peut porter le projet. Si la commune porte le projet, elle pourra en plus récupérer la TVA, ce qui n'est pas le cas de l'association.

Ce projet s'inscrit dans la sauvegarde du patrimoine communal.

Il est proposé de voter oui ou non le portage du projet par la commune.

Résultat des votes : 13 pour / 4 non / 1 blanc

De nouveaux devis seront demandés auprès des entreprises locales.

Le projet est réalisable sous toutes réserves d'obtenir les subventions prévues.

- Eclairage public

La société DRTP procède à des révisions de l'éclairage public, expliquant ainsi l'éclairage en pleine journée.

- Vœux

Face à la conjoncture actuelle, se pose la question des vœux. Après discussion en réunion d'adjoints, il est proposé de les faire, en toute sobriété, pour rassembler le monde associatif et économiques distant depuis 2 ans avec la pandémie. La date reste à définir en fonction des vœux de la communauté de communes.

- Installation du marché de Noël : absence de plans clairs pour l'installation des tonnelles
- Monsieur BRETON regrette l'absence d'élus à la réunion de présentation par la société éolienne. Seul un élu était présent. Les projets éoliens et plus largement d'énergie renouvelable sont importants pour le territoire.
- Prochaine commission communication : jeudi 12 janvier 2023 à 19h00

Les sujets étant épuisés, le Maire lève la séance à 21h50.

Madame KEIME Violaine
Secrétaire de séance



Monsieur GORISSE Gérard,
Maire



The stamp is circular with the text "MAIRIE DE MAME - CHAMPENOISE" around the perimeter and "(Mame)" at the bottom. In the center is a coat of arms featuring a castle tower. A handwritten signature is written over the stamp.